



# Comune di Canosa di Puglia

SERVIZIO TRIBUTI

## IMPOSTA UNICA MUNICIPALE - TASI ED IMU ANNO 2016 SCADENZA DEL 16 GIUGNO 2016

**La TASI é stata AZZERATA per qualsiasi tipologia di imponibile pertanto, nulla è dovuto**

### IMU

Tipologia di imponibile	aliquota
Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze <b>con detrazione di € 200,00 fino a concorrenza dell'imposta dovuta</b>	4 per mille
Per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1° gennaio 2014.	10,60 per mille
Terreni agricoli (*)	8,00 per mille
Altri fabbricati	10,60 per mille
Aree fabbricabili	9,60 per mille

#### ESENZIONI dal pagamento IMU ex lege

**-(\*)I terreni agricoli** posseduti e condotti **da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali**;

**-La casa coniugale e le pertinenze della stessa assegnate all'ex coniuge**

**-Gli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa** destinate a studenti universitari soci assegnatari

#### RIDUZIONI dal pagamento IMU ex lege

**RIDUZIONE DEL 50% dell'imposta dovuta, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore←→figlio) che le utilizzano come abitazione principale<sup>1</sup>**

**-RIDUZIONE DEL 75% dell'imposta dovuta per le abitazioni locate a canone concordatario**

Al fine di agevolare il cittadino negli adempimenti dovuti, sul sito istituzionale del Comune [www.comune.canosa.bt.it](http://www.comune.canosa.bt.it) è a disposizione l'applicativo per il calcolo on line , cliccando sul banner.



Il caposervizio Tributi  
Funzionario responsabile

Il Dirigente Settore Finanze

L'Assessore alle finanze

Dott.ssa Maria Rosaria PIZZUTO

Dott. Giuseppe DI BIASE

Dott.ssa Vincenza PASTORE

<sup>1</sup> A condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

Ai fini dell'applicazione della riduzione è **OBBLIGATORIA**, la presentazione della dichiarazione IMU ai sensi dell'art. 9, comma 6 del D.Lgs. 23/2011, da parte del soggetto passivo

Per ulteriori informazioni il servizio tributi è aperto al pubblico nel seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 12:30 – martedì e giovedì anche dalle ore 16:30 alle 18:30 oppure telefonando allo 0883 – 610220 – 291 o scrivendo a [protocollo@pec.comune.canosa.bt.it](mailto:protocollo@pec.comune.canosa.bt.it)